

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000905 от 30.04.2020

Копия "Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Партизана Железняка - ул. Дудинская в Советском районе г. Красноярск"

Дата первичного размещения: 30.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "Готика-Медео"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Готика-Медео"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660135
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)255-55-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: gotika.fsk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жк-медео.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тихонов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО СЗ ФСК "Готика"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465328817
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468040951
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тихонов
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Готика"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464011084
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402308268
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Партизана Железняка - Дудинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 506,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20834,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5793,20 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
26627,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 8-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.09.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Астор 2002"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461125710
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кооперативная проектная мастерская А-2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463115570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0194-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-233-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400141:289
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1852,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400141:55
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5736,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400141:541
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1774,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400141:542
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2183,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутридворовой проезд запроектирован из асфальтобетона. Вдоль проездов предусмотрены основные пешеходные пути к остановкам общественного транспорта, расположенным на ул. Партизана Железняка и улице Аэровокзальной. Тротуары и дорожки для пешеходного движения предусмотрены с покрытием из брусчатки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрен ряд гостевых стоянок, общим числом 41 место в границах отведенного участка. Места для транспорта инвалидов составляют 10 % от общего количества машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В северо-восточной части внутридворовой территории запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, для игр детей, для занятий физкультурой и для хозяйственных целей (с установкой для чистки одежды и ковров, для сушки белья). Площадки оборудованы различными игровыми, спортивными комплексами и элементами для отдыха. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, предназначена для подвижных игр. На площадках отдыха взрослого населения запроектировано установить скамьи, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Каждый подъезд жилого дома оборудован мусоропроводом с мусороприёмной камерой с изолированным входом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой живых изгородей из кустарника и посадкой деревьев. Остальная территория озеленяется засевом трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации. Принятые мероприятия распространяются на дворовую территорию, функционально-планировочные элементы здания: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение жилого комплекса и его прилегающих территорий, путей проездов. Технические условия № 1053 от 04.10.2017 на проектирование сетей наружного освещения выданы МУП г. Красноярск «Красноярскгорсвет» (срок действия - до 04.10.2020 г.).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-56791в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 774 252,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-56791к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 457 268,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-16/38999
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 543 691,78 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000357866
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359 790,67 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-16/38999
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сиб-Техсервис-2"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464208620

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 392
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 205
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 131
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 74
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	37.7	2
2	Квартира	3	1	48.9	2
3	Квартира	3	1	75.9	3
4	Квартира	3	1	31.7	1
5	Квартира	3	1	29.8	1
6	Квартира	3	1	29.8	1
7	Квартира	3	1	32.4	1
8	Квартира	3	1	63	3
9	Квартира	3	1	70.7	3
10	Квартира	3	1	39	2
11	Квартира	4	1	37.7	2
12	Квартира	4	1	48.9	2
13	Квартира	4	1	75.9	3
14	Квартира	4	1	31.7	1
15	Квартира	4	1	29.8	1
16	Квартира	4	1	29.8	1
17	Квартира	4	1	32.4	1
18	Квартира	4	1	63	3
19	Квартира	4	1	70.7	3
20	Квартира	4	1	39	2

21	Квартира	5	1	37.7	2
22	Квартира	5	1	48.9	2
23	Квартира	5	1	75.9	3
24	Квартира	5	1	31.7	1
25	Квартира	5	1	29.8	1
26	Квартира	5	1	29.8	1
27	Квартира	5	1	32.4	1
28	Квартира	5	1	63	3
29	Квартира	5	1	70.7	3
30	Квартира	5	1	39	2
31	Квартира	6	1	37.7	2
32	Квартира	6	1	48.9	2
33	Квартира	6	1	75.9	3
34	Квартира	6	1	31.7	1
35	Квартира	6	1	29.8	1
36	Квартира	6	1	29.8	1
37	Квартира	6	1	32.4	1
38	Квартира	6	1	63	3
39	Квартира	6	1	70.7	3
40	Квартира	6	1	39	2
41	Квартира	7	1	37.7	2
42	Квартира	7	1	48.9	2
43	Квартира	7	1	75.9	3
44	Квартира	7	1	31.7	1
45	Квартира	7	1	29.8	1
46	Квартира	7	1	29.8	1
47	Квартира	7	1	32.4	1
48	Квартира	7	1	63	3
49	Квартира	7	1	70.7	3
50	Квартира	7	1	39	2
51	Квартира	8	1	37.7	2
52	Квартира	8	1	48.9	2
53	Квартира	8	1	75.9	3
54	Квартира	8	1	31.7	1
55	Квартира	8	1	29.8	1
56	Квартира	8	1	29.8	1
57	Квартира	8	1	32.4	1
58	Квартира	8	1	63	3
59	Квартира	8	1	70.7	3
60	Квартира	8	1	39	2
61	Квартира	9	1	37.7	2
62	Квартира	9	1	48.9	2
63	Квартира	9	1	75.9	3

64	Квартира	9	1	31.7	1
65	Квартира	9	1	29.8	1
66	Квартира	9	1	29.8	1
67	Квартира	9	1	32.4	1
68	Квартира	9	1	63	3
69	Квартира	9	1	70.7	3
70	Квартира	9	1	39	2
71	Квартира	10	1	37.7	2
72	Квартира	10	1	48.9	2
73	Квартира	10	1	75.9	3
74	Квартира	10	1	31.7	1
75	Квартира	10	1	29.8	1
76	Квартира	10	1	29.8	1
77	Квартира	10	1	32.4	1
78	Квартира	10	1	63	3
79	Квартира	10	1	70.7	3
80	Квартира	10	1	39	2
81	Квартира	11	1	37.7	2
82	Квартира	11	1	48.9	2
83	Квартира	11	1	75.9	3
84	Квартира	11	1	31.7	1
85	Квартира	11	1	29.8	1
86	Квартира	11	1	29.8	1
87	Квартира	11	1	32.4	1
88	Квартира	11	1	63	3
89	Квартира	11	1	70.7	3
90	Квартира	11	1	39	2
91	Квартира	12	1	37.7	2
92	Квартира	12	1	48.9	2
93	Квартира	12	1	75.9	3
94	Квартира	12	1	31.7	1
95	Квартира	12	1	29.8	1
96	Квартира	12	1	29.8	1
97	Квартира	12	1	32.4	1
98	Квартира	12	1	63	3
99	Квартира	12	1	70.7	3
100	Квартира	12	1	39	2
101	Квартира	13	1	35.5	1
102	Квартира	13	1	57.5	2
103	Квартира	13	1	58.6	2
104	Квартира	13	1	58.6	2
105	Квартира	13	1	61.3	2
106	Квартира	13	1	63	2

107	Квартира	13	1	73.8	3
108	Квартира	13	1	36.3	1
109	Квартира	14	1	35.5	1
110	Квартира	14	1	57.5	2
111	Квартира	14	1	58.6	2
112	Квартира	14	1	58.6	2
113	Квартира	14	1	61.3	2
114	Квартира	14	1	63	2
115	Квартира	14	1	73.8	3
116	Квартира	14	1	36.3	1
117	Квартира	15	1	35.5	1
118	Квартира	15	1	57.5	2
119	Квартира	15	1	58.6	2
120	Квартира	15	1	58.6	2
121	Квартира	15	1	61.3	2
122	Квартира	15	1	63	2
123	Квартира	15	1	73.8	3
124	Квартира	15	1	36.3	1
125	Квартира	16	1	35.5	1
126	Квартира	16	1	57.5	2
127	Квартира	16	1	58.6	2
128	Квартира	16	1	58.6	2
129	Квартира	16	1	61.3	2
130	Квартира	16	1	63	2
131	Квартира	16	1	73.8	3
132	Квартира	16	1	36.3	1
133	Квартира	17	1	35.5	1
134	Квартира	17	1	57.5	2
135	Квартира	17	1	64.8	2
136	Квартира	17	1	61	2
137	Квартира	17	1	61.3	2
138	Квартира	17	1	63	2
139	Квартира	17	1	73.8	3
140	Квартира	17	1	36.3	1
141	Квартира	18	1	35.5	1
142	Квартира	18	1	57.5	2
143	Квартира	18	1	87.5	3
144	Квартира	18	1	39.2	1
145	Квартира	18	1	40	1
146	Квартира	18	1	93	4
147	Квартира	18	1	62.8	2
148	Квартира	18	1	36.3	1
149	Квартира	19	1	35.5	1

150	Квартира	19	1	57.5	2
151	Квартира	19	1	87.5	3
152	Квартира	19	1	39.2	1
153	Квартира	19	1	40	1
154	Квартира	19	1	93	4
155	Квартира	19	1	62.8	2
156	Квартира	19	1	36.3	1
157	Квартира	20	1	35.5	1
158	Квартира	20	1	57.5	2
159	Квартира	20	1	87.5	3
160	Квартира	20	1	39.2	1
161	Квартира	20	1	40	1
162	Квартира	20	1	93	4
163	Квартира	20	1	62.8	2
164	Квартира	20	1	36.3	1
165	Квартира	21	1	35.5	1
166	Квартира	21	1	57.5	2
167	Квартира	21	1	87.5	3
168	Квартира	21	1	39.2	1
169	Квартира	21	1	40	1
170	Квартира	21	1	93	4
171	Квартира	21	1	62.8	2
172	Квартира	21	1	36.3	1
173	Квартира	22	1	35.5	1
174	Квартира	22	1	57.5	2
175	Квартира	22	1	87.5	3
176	Квартира	22	1	39.2	1
177	Квартира	22	1	40	1
178	Квартира	22	1	93	4
179	Квартира	22	1	62.8	2
180	Квартира	22	1	36.3	1
181	Квартира	23	1	97.8	4
182	Квартира	23	1	87.5	3
183	Квартира	23	1	39.2	1
184	Квартира	23	1	40	1
185	Квартира	23	1	84.9	3
186	Квартира	23	1	113.8	4
187	Квартира	24	1	97.8	4
188	Квартира	24	1	87.5	3
189	Квартира	24	1	39.2	1
190	Квартира	24	1	40	1
191	Квартира	24	1	84.9	3
192	Квартира	24	1	113.8	4

193	Квартира	25	1	103.4	4
194	Квартира	25	1	116.5	5
195	Квартира	25	1	103.6	4
196	Квартира	25	1	87.6	4
197	Квартира	3	2	39	2
198	Квартира	3	2	70.7	3
199	Квартира	3	2	63	3
200	Квартира	3	2	32.4	1
201	Квартира	3	2	29.8	1
202	Квартира	3	2	29.8	1
203	Квартира	3	2	31.7	1
204	Квартира	3	2	75.9	3
205	Квартира	3	2	48.9	2
206	Квартира	3	2	37.7	2
207	Квартира	4	2	39	2
208	Квартира	4	2	70.7	3
209	Квартира	4	2	63	3
210	Квартира	4	2	32.4	1
211	Квартира	4	2	29.8	1
212	Квартира	4	2	29.8	1
213	Квартира	4	2	31.7	1
214	Квартира	4	2	75.9	3
215	Квартира	4	2	48.9	2
216	Квартира	4	2	37.7	2
217	Квартира	5	2	39	2
218	Квартира	5	2	70.7	3
219	Квартира	5	2	63	3
220	Квартира	5	2	32.4	1
221	Квартира	5	2	29.8	1
222	Квартира	5	2	29.8	1
223	Квартира	5	2	31.7	1
224	Квартира	5	2	75.9	3
225	Квартира	5	2	48.9	2
226	Квартира	5	2	37.7	2
227	Квартира	6	2	39	2
228	Квартира	6	2	70.7	3
229	Квартира	6	2	63	3
230	Квартира	6	2	32.4	1
231	Квартира	6	2	29.8	1
232	Квартира	6	2	29.8	1
233	Квартира	6	2	31.7	1
234	Квартира	6	2	75.9	3
235	Квартира	6	2	48.9	2

236	Квартира	6	2	37.7	2
237	Квартира	7	2	39	2
238	Квартира	7	2	70.7	3
239	Квартира	7	2	63	3
240	Квартира	7	2	32.4	1
241	Квартира	7	2	29.8	1
242	Квартира	7	2	29.8	1
243	Квартира	7	2	31.7	1
244	Квартира	7	2	75.9	3
245	Квартира	7	2	48.9	2
246	Квартира	7	2	37.7	2
247	Квартира	8	2	39	2
248	Квартира	8	2	70.7	3
249	Квартира	8	2	63	3
250	Квартира	8	2	32.4	1
251	Квартира	8	2	29.8	1
252	Квартира	8	2	29.8	1
253	Квартира	8	2	31.7	1
254	Квартира	8	2	75.9	3
255	Квартира	8	2	48.9	2
256	Квартира	8	2	37.7	2
257	Квартира	9	2	39	2
258	Квартира	9	2	70.7	3
259	Квартира	9	2	63	3
260	Квартира	9	2	32.4	1
261	Квартира	9	2	29.8	1
262	Квартира	9	2	29.8	1
263	Квартира	9	2	31.7	1
264	Квартира	9	2	75.9	3
265	Квартира	9	2	48.9	2
266	Квартира	9	2	37.7	2
267	Квартира	10	2	39	2
268	Квартира	10	2	70.7	3
269	Квартира	10	2	63	3
270	Квартира	10	2	32.4	1
271	Квартира	10	2	29.8	1
272	Квартира	10	2	29.8	1
273	Квартира	10	2	31.7	1
274	Квартира	10	2	75.9	3
275	Квартира	10	2	48.9	2
276	Квартира	10	2	37.7	2
277	Квартира	11	2	39	2
278	Квартира	11	2	70.7	3

279	Квартира	11	2	63	3
280	Квартира	11	2	32.4	1
281	Квартира	11	2	29.8	1
282	Квартира	11	2	29.8	1
283	Квартира	11	2	31.7	1
284	Квартира	11	2	75.9	3
285	Квартира	11	2	48.9	2
286	Квартира	11	2	37.7	2
287	Квартира	12	2	39	2
288	Квартира	12	2	70.7	3
289	Квартира	12	2	63	3
290	Квартира	12	2	32.4	1
291	Квартира	12	2	29.8	1
292	Квартира	12	2	29.8	1
293	Квартира	12	2	31.7	1
294	Квартира	12	2	75.9	3
295	Квартира	12	2	48.9	2
296	Квартира	12	2	37.7	2
297	Квартира	13	2	36.3	1
298	Квартира	13	2	73.8	3
299	Квартира	13	2	63	2
300	Квартира	13	2	61.3	2
301	Квартира	13	2	58.6	2
302	Квартира	13	2	58.6	2
303	Квартира	13	2	57.5	2
304	Квартира	13	2	35.5	1
305	Квартира	14	2	36.3	1
306	Квартира	14	2	73.8	3
307	Квартира	14	2	63	2
308	Квартира	14	2	61.3	2
309	Квартира	14	2	58.6	2
310	Квартира	14	2	58.6	2
311	Квартира	14	2	57.5	2
312	Квартира	14	2	35.5	1
313	Квартира	15	2	36.3	1
314	Квартира	15	2	73.8	3
315	Квартира	15	2	63	2
316	Квартира	15	2	61.3	2
317	Квартира	15	2	58.6	2
318	Квартира	15	2	58.6	2
319	Квартира	15	2	57.5	2
320	Квартира	15	2	35.5	1
321	Квартира	16	2	36.3	1

322	Квартира	16	2	73.8	3
323	Квартира	16	2	63	2
324	Квартира	16	2	61.3	2
325	Квартира	16	2	58.6	2
326	Квартира	16	2	58.6	2
327	Квартира	16	2	57.5	2
328	Квартира	16	2	35.5	1
329	Квартира	17	2	36.3	1
330	Квартира	17	2	73.8	3
331	Квартира	17	2	63	2
332	Квартира	17	2	61.3	2
333	Квартира	17	2	61	2
334	Квартира	17	2	64.8	2
335	Квартира	17	2	57.5	2
336	Квартира	17	2	35.5	1
337	Квартира	18	2	36.3	1
338	Квартира	18	2	62.8	2
339	Квартира	18	2	93	4
340	Квартира	18	2	40	1
341	Квартира	18	2	39.2	1
342	Квартира	18	2	87.5	3
343	Квартира	18	2	57.5	2
344	Квартира	18	2	35.5	1
345	Квартира	19	2	36.3	1
346	Квартира	19	2	62.8	2
347	Квартира	19	2	93	4
348	Квартира	19	2	40	1
349	Квартира	19	2	39.2	1
350	Квартира	19	2	87.5	3
351	Квартира	19	2	57.5	2
352	Квартира	19	2	35.5	1
353	Квартира	20	2	36.3	1
354	Квартира	20	2	62.8	2
355	Квартира	20	2	93	4
356	Квартира	20	2	40	1
357	Квартира	20	2	39.2	1
358	Квартира	20	2	87.5	3
359	Квартира	20	2	57.5	2
360	Квартира	20	2	35.5	1
361	Квартира	21	2	36.3	1
362	Квартира	21	2	62.8	2
363	Квартира	21	2	93	4
364	Квартира	21	2	40	1

365	Квартира	21	2	39.2	1
366	Квартира	21	2	87.5	3
367	Квартира	21	2	57.5	2
368	Квартира	21	2	35.5	1
369	Квартира	22	2	36.3	1
370	Квартира	22	2	62.8	2
371	Квартира	22	2	93	4
372	Квартира	22	2	40	1
373	Квартира	22	2	39.2	1
374	Квартира	22	2	87.5	3
375	Квартира	22	2	57.5	2
376	Квартира	22	2	35.5	1
377	Квартира	23	2	113.8	4
378	Квартира	23	2	84.9	3
379	Квартира	23	2	40	1
380	Квартира	23	2	39.2	1
381	Квартира	23	2	87.5	3
382	Квартира	23	2	97.8	4
383	Квартира	24	2	113.8	4
384	Квартира	24	2	84.9	3
385	Квартира	24	2	40	1
386	Квартира	24	2	39.2	1
387	Квартира	24	2	87.5	3
388	Квартира	24	2	97.8	4
389	Квартира	25	2	103.4	4
390	Квартира	25	2	116.5	5
391	Квартира	25	2	103.6	4
392	Квартира	25	2	87.6	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1-2		946.3	Тамбур	7.2
					Холл	15.2
					Рабочее помещение	31
					Тамбур туалета	4.4
					Туалет	4.4
					Рабочее помещение	228.6
					Подсобное помещение	7.4
					Тамбур	5.2
					Лестничная клетка	10.1
					Коридор	15.3
					Тамбур туалета	5.5

				Туалет	5.5
				Конференц зал	86.8
				Комната персонала	16
				Подсобное помещение	11.8
				Общее рабочее помещение	184.6
				Подсобное помещение	7.4
				Лестничная клетка	17.7
				Коридор	28.1
				Тамбур туалета	5.5
				Туалет	5.5
				Общее рабочее помещение	227.5
				Тамбур	15.6
2	Нежилое помещение	1	115.4	Тамбур	6.2
				Рабочее помещение	94.3
				КУИ	4.4
				Тамбур туалета	5.2
				Туалет	5.3
3	Нежилое помещение	1	115.9	Тамбур	5.7
				Рабочее помещение	99.2
				Тамбур туалета	5.5
				Туалет	5.5
4	Нежилое помещение	1-2	360.7	Тамбур	6.1
				Коридор	41.6
				Тамбур туалета	5.5
				Туалет	5.5
				Кабинет	18.4
				Кабинет	16.3
				Кабинет	24.9
				Подсобное помещение	20
				Подсобное помещение	20
				Подсобное помещение	18.6
				Тамбур	6.1
				Коридор	57.9
				Тамбур туалета	5.5
				Туалет	5.5
				Кабинет	18.4
				Кабинет	18.4
				Кабинет	23
				Кабинет	29.9
				Кабинет	19.1
5	Нежилое помещение	1	148.5	Тамбур	6.2
				Рабочее помещение	131.4
				Тамбур туалета	5.4

					Туалет	5.5
6	Нежилое помещение	1		151.5	Тамбур	6.2
					Рабочее помещение	134.4
					Тамбур туалета	5.4
					Туалет	5.5
7	Нежилое помещение	1		117.7	Тамбур	5.7
					Рабочее помещение	101
					Тамбур туалета	5.5
					Туалет	5.5
8	Нежилое помещение	1		116.9	Тамбур	6.3
					Рабочее помещение	95.7
					КУИ	4.4
					Тамбур туалета	5.2
					Туалет	5.3
9	Нежилое помещение	1		144.4	Тамбур	4.6
					Рабочее помещение	129.1
					Тамбур туалета	5.4
					Туалет	5.3
10	Нежилое помещение	1		115.3	Тамбур	5.9
					Рабочее помещение	97
					Тамбур туалета	5.9
					Туалет	6.5
11	Нежилое помещение	1		94.5	Тамбур	5.9
					Рабочее помещение	76.7
					Тамбур туалета	5.7
					Туалет	6.2
12	Нежилое помещение	2		122.9	Комната персонала	30.1
					Тамбур	4.9
					Общее рабочее помещение	78.7
					Тамбур туалета	4.6
					Туалет	4.6
13	Нежилое помещение	2		89.4	Тамбур	4.9
					Холл	73.8
					Тамбур туалета	5.2
					Туалет	5.5
14	Нежилое помещение	2		99.4	Тамбур	6.2
					Общее рабочее помещение	82.4
					Тамбур	5.3
					Туалет	5.5
15	Нежилое помещение	2		138.8	Тамбур	6.3
					Общее рабочее помещение	121.6
					Тамбур туалета	5.4
					Туалет	5.5

16	Нежилое помещение	2		114.2	Тамбур	6.3
					Общее рабочее помещение	97
					Тамбур туалета	5.4
					Туалет	5.5
17	Нежилое помещение	2		135	Тамбур	5.6
					Общее рабочее помещение	118.6
					Тамбур туалета	5.3
					Туалет	5.5
18	Нежилое помещение	2		89.5	Тамбур	5
					Общее рабочее помещение	73.8
					Тамбур туалета	5.2
					Туалет	5.5
19	Нежилое помещение	2		112.2	Тамбур	5
					Общее рабочее помещение	69
					Комната персонала	29.2
					Тамбур туалета	4.5
					Туалет	4.5
20	Дошкольная образовательная организация	2		305.1	Тамбур	4.9
					Вестибюль	18.1
					Коридор	15.3
					Туалет (доступный для МГН)	4.6
					КУИ	7.5
					Кабинет	29.7
					Кабинет	12.9
					Универсальный зал	45.7
					Групповая	39.4
					Раздевальная	21.5
					Туалет	16.7
					Туалет	16.4
					Раздевальная	18.8
					Групповая	41.1
					Буфетная	4.5
					Буфетная	4.5
					Кладовая чистого белья	3.5
0.1	Машино-место	-1	-	13.2		
0.2	Машино-место	-1	-	13.2		
0.3	Машино-место	-1	-	13.2		
0.4	Машино-место	-1	-	13.2		
0.5	Машино-место	-1	-	13.2		
0.6	Машино-место	-1	-	13.2		
0.7	Машино-место	-1	-	13.2		
0.8	Машино-место	-1	-	13.2		
0.9	Машино-место	-1	-	13.2		

0.10	Машино-место	-1	-	13.2		
0.11	Машино-место	-1	-	13.2		
0.12	Машино-место	-1	-	13.2		
0.13	Машино-место	-1	-	13.2		
0.14	Машино-место	-1	-	13.2		
0.15	Машино-место	-1	-	13.2		
0.16	Машино-место	-1	-	13.2		
0.17	Машино-место	-1	-	13.2		
0.18	Машино-место	-1	-	13.2		
0.19	Машино-место	-1	-	13.2		
0.20	Машино-место	-1	-	13.2		
0.21	Машино-место	-1	-	13.2		
0.22	Машино-место	-1	-	13.2		
0.23	Машино-место	-1	-	13.2		
0.24	Машино-место	-1	-	13.2		
0.25	Машино-место	-1	-	13.2		
0.26	Машино-место	-1	-	13.2		
0.27	Машино-место	-1	-	13.2		
0.28	Машино-место	-1	-	13.2		
0.29	Машино-место	-1	-	13.2		
0.30	Машино-место	-1	-	13.2		
0.31	Машино-место	-1	-	13.2		
0.32	Машино-место	-1	-	13.2		
0.33	Машино-место	-1	-	17.6		
0.34	Машино-место	-1	-	18.4		
0.35	Машино-место	-1	-	13.2		
0.36	Машино-место	-1	-	13.2		
0.37	Машино-место	-1	-	13.2		
0.38	Машино-место	-1	-	13.2		
0.39	Машино-место	-1	-	13.2		
0.40	Машино-место	-1	-	13.2		
0.41	Машино-место	-1	-	13.2		
0.42	Машино-место	-1	-	13.2		
0.43	Машино-место	-1	-	13.2		
0.44	Машино-место	-1	-	13.2		
0.45	Машино-место	-1	-	13.2		
0.46	Машино-место	-1	-	13.3		
0.47	Машино-место	-1	-	16.2		
0.48	Машино-место	-1	-	21		
0.49	Машино-место	-1	-	13.2		
0.50	Машино-место	-1	-	13.2		
0.51	Машино-место	-1	-	13.2		
0.52	Машино-место	-1	-	13.2		

0.53	Машино-место	-1	-	13.2		
0.54	Машино-место	-1	-	13.2		
0.55	Машино-место	-1	-	13.2		
0.56	Машино-место	-1	-	13.2		
0.57	Машино-место	-1	-	13.2		
0.58	Машино-место	-1	-	21		
0.59	Машино-место	-1	-	13.2		
0.60	Машино-место	-1	-	13.2		
0.61	Машино-место	-1	-	13.2		
0.62	Машино-место	-1	-	13.2		
0.63	Машино-место	-1	-	13.2		
0.64	Машино-место	-1	-	13.2		
0.65	Машино-место	-1	-	13.2		
0.66	Машино-место	-1	-	13.2		
0.67	Машино-место	-1	-	13.2		
0.68	Машино-место	-1	-	13.2		
0.69	Машино-место	-1	-	13.2		
0.70	Машино-место	-1	-	18.5		
0.71	Машино-место	-1	-	13.2		
0.72	Машино-место	-1	-	13.2		
0.73	Машино-место	-1	-	13.2		
0.74	Машино-место	-1	-	13.2		
0.75	Машино-место	-1	-	13.2		
0.76	Машино-место	-1	-	13.2		
0.77	Машино-место	-1	-	13.2		
0.78	Машино-место	-1	-	13.2		
0.79	Машино-место	-1	-	13.2		
0.80	Машино-место	-1	-	18.3		
0.81*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.82*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.83*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.84*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.85*	Машино-место	-1	-	21		
0.86*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.87*	Машино-место	-1	-	13.2		
0.88*	Машино-место	-1	-	13.2		
1	Машино-место	1	-	13.2		
2	Машино-место	1	-	13.2		
3	Машино-место	1	-	13.2		
4	Машино-место	1	-	13.2		
5	Машино-место	1	-	13.2		
6	Машино-место	1	-	13.2		
7	Машино-место	1	-	21		

8	Машино-место	1	-	21		
9	Машино-место	1	-	21		
10	Машино-место	1	-	16.8		
11	Машино-место	1	-	13.2		
12	Машино-место	1	-	13.2		
13	Машино-место	1	-	13.2		
14	Машино-место	1	-	13.2		
15	Машино-место	1	-	13.2		
16	Машино-место	1	-	13.2		
17	Машино-место	1	-	13.2		
18	Машино-место	1	-	13.2		
19	Машино-место	1	-	13.2		
20	Машино-место	1	-	13.2		
21	Машино-место	1	-	13.2		
22	Машино-место	1	-	13.2		
23	Машино-место	1	-	13.2		
24	Машино-место	1	-	13.2		
25	Машино-место	1	-	13.2		
26	Машино-место	1	-	13.2		
27	Машино-место	1	-	13.2		
28	Машино-место	1	-	13.2		
29	Машино-место	1	-	13.2		
30	Машино-место	1	-	13.2		
31	Машино-место	1	-	13.2		
32	Машино-место	1	-	13.2		
33	Машино-место	1	-	13.2		
34	Машино-место	1	-	13.2		
35	Машино-место	1	-	13.2		
36	Машино-место	1	-	13.2		
37	Машино-место	1	-	13.2		
38	Машино-место	1	-	13.2		
39	Машино-место	1	-	13.2		
40	Машино-место	1	-	13.2		
41	Машино-место	1	-	21		
42*	Машино-место	1	-	13.2		
43*	Машино-место	1	-	13.2		
1	Кладовое помещение	-1	-	7.2		
2	Кладовое помещение	-1	-	3.9		
3	Кладовое помещение	-1	-	8.7		
4	Кладовое помещение	-1	-	8.2		
5	Кладовое помещение	-1	-	7		
6	Кладовое помещение	-1	-	5.4		
7	Кладовое помещение	-1	-	5.1		

8	Кладовое помещение	-1	-	5.8		
9	Кладовое помещение	-1	-	10.1		
10	Кладовое помещение	-1	-	6.4		
11	Кладовое помещение	-1	-	11.7		
12	Кладовое помещение	-1	-	4.6		
13	Кладовое помещение	-1	-	4.5		
14	Кладовое помещение	-1	-	6.7		
15	Кладовое помещение	-1	-	7.2		
16	Кладовое помещение	-1	-	7.3		
17	Кладовое помещение	-1	-	7		
18	Кладовое помещение	-1	-	5		
19	Кладовое помещение	-1	-	8.4		
20	Кладовое помещение	-1	-	7.6		
21	Кладовое помещение	-1	-	4.4		
22	Кладовое помещение	-1	-	5.2		
23	Кладовое помещение	-1	-	4.9		
24	Кладовое помещение	-1	-	5		
25	Кладовое помещение	-1	-	7.2		
26	Кладовое помещение	-1	-	5.2		
27	Кладовое помещение	-1	-	4.9		
28	Кладовое помещение	-1	-	5.1		
29	Кладовое помещение	-1	-	7.3		
30	Кладовое помещение	-1	-	7.5		
31	Кладовое помещение	-1	-	7.6		
32	Кладовое помещение	-1	-	10.7		
33	Кладовое помещение	-1	-	7		
34	Кладовое помещение	-1	-	7.3		
35	Кладовое помещение	-1	-	7.3		
36	Кладовое помещение	-1	-	6.7		
37	Кладовое помещение	-1	-	4.5		
38	Кладовое помещение	-1	-	4.6		
39	Кладовое помещение	-1	-	4.6		
40	Кладовое помещение	-1	-	5.1		
41	Кладовое помещение	-1	-	7.8		
42	Кладовое помещение	-1	-	4.2		
43	Кладовое помещение	-1	-	4.5		
44	Кладовое помещение	-1	-	4.5		
45	Кладовое помещение	-1	-	4.6		
46	Кладовое помещение	-1	-	8.3		
47	Кладовое помещение	-1	-	8		
48	Кладовое помещение	-1	-	8.5		
49	Кладовое помещение	-1	-	6.2		
50	Кладовое помещение	-1	-	5.9		

51	Кладовое помещение	-1	-	4.7	
52	Кладовое помещение	-1	-	4.5	
53	Кладовое помещение	-1	-	4.1	
54	Кладовое помещение	-1	-	13.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	автостоянка	подземный этаж	общественное	1208.1
2	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.9
3	тамбур	подземный этаж	общественное	4.5
4	коридор	подземный этаж	общественное	148.1
5	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.2
6	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	5.6
7	незадымляемая лестничная клетка	подземный этаж	общественное	8.3
8	лифтовый холл	подземный этаж	общественное	11.4
9	электрощитовая	подземный этаж	техническое	28.2
10	индивидуальный тепловой пункт	подземный этаж	техническое	26
11	ПНС, насосная пожаротушения, водомерный узел	подземный этаж	техническое	24.7
12	венткамера	подземный этаж	техническое	45
13	венткамера дымоудаления	подземный этаж	техническое	26.8
14	венткамера	подземный этаж	техническое	24.3
15	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.9
16	тамбур	подземный этаж	общественное	3.7
17	коридор	подземный этаж	общественное	143.7
18	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.2
19	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	5.6
20	незадымляемая лестничная клетка	подземный этаж	общественное	8.3
21	лифтовый холл	подземный этаж	общественное	11.4
22	электрощитовая	подземный этаж	техническое	28.2
23	индивидуальный тепловой пункт	подземный этаж	техническое	26
24	насосная станция АПТ	подземный этаж	техническое	24.2
25	ПНС, насосная пожаротушения, водомерный узел	подземный этаж	техническое	19.6
26	венткамера	подземный этаж	техническое	24.3
27	венткамера дымоудаления	подземный этаж	техническое	26.8
28	венткамера	подземный этаж	техническое	46
29	помещение охраны	1 этаж	техническое	8.7
30	туалет служебный	1 этаж	техническое	3.3
31	автостоянка	1 этаж	техническое	602.4
32	тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	5.1
33	лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.6

34	лифтовый холл	1 этаж	общественное	14.2
35	тамбур	1 этаж	общественное	5.8
36	тамбур	1 этаж	общественное	5.2
37	КУИ	1 этаж	техническое	4.4
38	мусорокамера	1 этаж	техническое	21
39	тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	5.1
40	лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.6
41	лифтовый холл	1 этаж	общественное	14.2
42	тамбур	1 этаж	общественное	5.8
43	тамбур	1 этаж	общественное	5.2
44	КУИ	1 этаж	техническое	4.4
45	мусорокамера	1 этаж	техническое	21.9
46	лестничная клетка	1 этаж	общественное	37.9
47	коридор	2 этаж	общественное	40
48	тамбур	2 этаж	общественное	2.2
49	лестничная клетка	2 этаж	общественное	4.1
50	лестничная клетка	2 этаж	общественное	11.6
51	тамбур	2 этаж	общественное	9
52	комната персонала	2 этаж	техническое	8.3
53	туалет служебный	2 этаж	техническое	3.1
54	тамбур	2 этаж	общественное	15.3
55	лифтовый холл	2 этаж	общественное	10.7
56	тамбур	2 этаж	общественное	2.2
57	лестничная клетка	2 этаж	общественное	4.1
58	лестничная клетка	2 этаж	общественное	11.6
59	тамбур	2 этаж	общественное	9
60	комната персонала	2 этаж	техническое	8.3
61	туалет служебный	2 этаж	техническое	3
62	тамбур	2 этаж	общественное	15.3
63	лифтовый холл	2 этаж	общественное	10.7
64	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
65	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
66	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
67	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
68	открытый переход через наружную воздушную зону	3 этаж, 2 подъезд	общественное	11
69	незадымляемая лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
70	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
71	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
72	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
73	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
74	открытый переход через наружную воздушную зону	3 этаж, 1 подъезд	общественное	11
75	незадымляемая лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
76	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3

77	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
78	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
79	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
80	открытый переход через наружную воздушную зону	4 этаж, 2 подъезд	общественное	11
81	незадымляемая лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
82	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
83	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
84	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
85	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
86	открытый переход через наружную воздушную зону	4 этаж, 1 подъезд	общественное	11
87	незадымляемая лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
88	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
89	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
90	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
91	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
92	открытый переход через наружную воздушную зону	5 этаж, 2 подъезд	общественное	11
93	незадымляемая лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
94	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
95	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
96	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
97	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
98	открытый переход через наружную воздушную зону	5 этаж, 1 подъезд	общественное	11
99	незадымляемая лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
100	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
101	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
102	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
103	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
104	открытый переход через наружную воздушную зону	6 этаж, 2 подъезд	общественное	11
105	незадымляемая лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
106	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
107	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
108	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
109	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
110	открытый переход через наружную воздушную зону	6 этаж, 1 подъезд	общественное	11
111	незадымляемая лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
112	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
113	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
114	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
115	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
116	открытый переход через наружную воздушную зону	7 этаж, 2 подъезд	общественное	11
117	незадымляемая лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
118	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
119	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5

120	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
121	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
122	открытый переход через наружную воздушную зону	7 этаж, 1 подъезд	общественное	11
123	незадымляемая лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
124	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
125	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
126	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
127	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
128	открытый переход через наружную воздушную зону	8 этаж, 2 подъезд	общественное	11
129	незадымляемая лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
130	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
131	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
132	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
133	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
134	открытый переход через наружную воздушную зону	8 этаж, 1 подъезд	общественное	11
135	незадымляемая лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
136	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
137	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
138	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
139	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
140	открытый переход через наружную воздушную зону	9 этаж, 2 подъезд	общественное	11
141	незадымляемая лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
142	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
143	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
144	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
145	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
146	открытый переход через наружную воздушную зону	9 этаж, 1 подъезд	общественное	11
147	незадымляемая лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
148	коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
149	коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
150	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
151	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
152	открытый переход через наружную воздушную зону	10 этаж, 2 подъезд	общественное	11
153	незадымляемая лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
154	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
155	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
156	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
157	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
158	открытый переход через наружную воздушную зону	10 этаж, 1 подъезд	общественное	11
159	незадымляемая лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
160	коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
161	коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
162	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8

163	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
164	открытый переход через наружную воздушную зону	11 этаж, 2 подъезд	общественное	11
165	незадымляемая лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
166	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
167	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
168	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
169	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
170	открытый переход через наружную воздушную зону	11 этаж, 1 подъезд	общественное	11
171	незадымляемая лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
172	коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
173	коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	15.5
174	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
175	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
176	открытый переход через наружную воздушную зону	12 этаж, 2 подъезд	общественное	11
177	незадымляемая лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
178	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
179	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	15.5
180	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
181	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
182	открытый переход через наружную воздушную зону	12 этаж, 1 подъезд	общественное	11
183	незадымляемая лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
184	коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
185	коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	15.3
186	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
187	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
188	открытый переход через наружную воздушную зону	13 этаж, 2 подъезд	общественное	11
189	незадымляемая лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
190	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
191	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	15.3
192	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
193	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
194	открытый переход через наружную воздушную зону	13 этаж, 1 подъезд	общественное	11
195	незадымляемая лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
196	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
197	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	15.3
198	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
199	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
200	открытый переход через наружную воздушную зону	14 этаж, 2 подъезд	общественное	11
201	незадымляемая лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
202	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
203	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	15.3
204	лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
205	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2

206	открытый переход через наружную воздушную зону	14 этаж, 1 подъезд	общественное	11
207	незадымляемая лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
208	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
209	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	15.3
210	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
211	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
212	открытый переход через наружную воздушную зону	15 этаж, 2 подъезд	общественное	11
213	незадымляемая лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
214	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
215	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	15.3
216	лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
217	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
218	открытый переход через наружную воздушную зону	15 этаж, 1 подъезд	общественное	11
219	незадымляемая лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
220	коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
221	коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	15.3
222	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
223	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
224	открытый переход через наружную воздушную зону	16 этаж, 2 подъезд	общественное	11
225	незадымляемая лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
226	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
227	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	15.3
228	лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
229	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
230	открытый переход через наружную воздушную зону	16 этаж, 1 подъезд	общественное	11
231	незадымляемая лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
232	коридор	17 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
233	коридор	17 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
234	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
235	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
236	открытый переход через наружную воздушную зону	17 этаж, 2 подъезд	общественное	11
237	незадымляемая лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
238	коридор	17 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
239	коридор	17 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4
240	лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
241	тамбур	17 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
242	открытый переход через наружную воздушную зону	17 этаж, 1 подъезд	общественное	11
243	незадымляемая лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
244	лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
245	тамбур	18 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
246	открытый переход через наружную воздушную зону	18 этаж, 2 подъезд	общественное	11
247	незадымляемая лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
248	коридор	18 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4

249	коридор	18 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
250	лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
251	тамбур	18 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
252	открытый переход через наружную воздушную зону	18 этаж, 1 подъезд	общественное	11
253	незадымляемая лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
254	коридор	18 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
255	коридор	18 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4
256	лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
257	тамбур	19 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
258	открытый переход через наружную воздушную зону	19 этаж, 2 подъезд	общественное	11
259	незадымляемая лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
260	коридор	19 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
261	коридор	19 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
262	лифтовый холл	19 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
263	тамбур	19 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
264	открытый переход через наружную воздушную зону	19 этаж, 1 подъезд	общественное	11
265	незадымляемая лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
266	коридор	19 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
267	коридор	19 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4
268	лифтовый холл	20 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
269	тамбур	20 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
270	открытый переход через наружную воздушную зону	20 этаж, 2 подъезд	общественное	11
271	незадымляемая лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
272	коридор	20 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
273	коридор	20 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
274	лифтовый холл	20 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
275	тамбур	20 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
276	открытый переход через наружную воздушную зону	20 этаж, 1 подъезд	общественное	11
277	незадымляемая лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
278	коридор	20 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
279	коридор	20 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4
280	лифтовый холл	21 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
281	тамбур	21 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
282	открытый переход через наружную воздушную зону	21 этаж, 2 подъезд	общественное	11
283	незадымляемая лестничная клетка	21 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
284	коридор	21 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
285	коридор	21 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
286	лифтовый холл	21 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
287	тамбур	21 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
288	открытый переход через наружную воздушную зону	21 этаж, 1 подъезд	общественное	11
289	незадымляемая лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
290	коридор	21 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
291	коридор	21 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4

292	лифтовый холл	22 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
293	тамбур	22 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
294	открытый переход через наружную воздушную зону	22 этаж, 2 подъезд	общественное	11
295	незадымляемая лестничная клетка	22 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
296	коридор	22 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
297	коридор	22 этаж, 2 подъезд	общественное	15.4
298	лифтовый холл	22 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
299	тамбур	22 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
300	открытый переход через наружную воздушную зону	22 этаж, 1 подъезд	общественное	11
301	незадымляемая лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
302	коридор	22 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
303	коридор	22 этаж, 1 подъезд	общественное	15.4
304	лифтовый холл	23 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
305	тамбур	23 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
306	открытый переход через наружную воздушную зону	23 этаж, 2 подъезд	общественное	11
307	незадымляемая лестничная клетка	23 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
308	коридор	23 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
309	коридор	23 этаж, 2 подъезд	общественное	11.5
310	лифтовый холл	23 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
311	тамбур	23 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
312	открытый переход через наружную воздушную зону	23 этаж, 1 подъезд	общественное	11
313	незадымляемая лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
314	коридор	23 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
315	коридор	23 этаж, 1 подъезд	общественное	11.5
316	лифтовый холл	24 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
317	тамбур	24 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
318	открытый переход через наружную воздушную зону	24 этаж, 2 подъезд	общественное	11
319	незадымляемая лестничная клетка	24 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
320	коридор	24 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
321	коридор	24 этаж, 2 подъезд	общественное	11.5
322	лифтовый холл	24 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
323	тамбур	24 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2
324	открытый переход через наружную воздушную зону	24 этаж, 1 подъезд	общественное	11
325	незадымляемая лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
326	коридор	24 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
327	коридор	24 этаж, 1 подъезд	общественное	11.5
328	тамбур	25 этаж, 2 подъезд	общественное	9.2
329	открытый переход через наружную воздушную зону	25 этаж, 2 подъезд	общественное	11
330	незадымляемая лестничная клетка	25 этаж, 2 подъезд	общественное	18.1
331	коридор	25 этаж, 2 подъезд	общественное	13.4
332	коридор	25 этаж, 2 подъезд	общественное	11.5
333	лифтовый холл	25 этаж, 2 подъезд	общественное	13.8
334	тамбур	25 этаж, 1 подъезд	общественное	9.2

335	открытый переход через наружную воздушную зону	25 этаж, 1 подъезд	общественное	11
336	незадымляемая лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	общественное	18.1
337	коридор	25 этаж, 1 подъезд	общественное	13.4
338	коридор	25 этаж, 1 подъезд	общественное	11.5
339	лифтовый холл	25 этаж, 1 подъезд	общественное	13.8
340	незадымляемая лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	техническое	18.1
341	открытый переход через наружную воздушную зону	технический этаж, 2 подъезд	техническое	17.6
342	тамбур	технический этаж, 2 подъезд	техническое	1.7
343	машинное помещение лифтов	технический этаж, 2 подъезд	техническое	31.4
344	венткамера	технический этаж, 2 подъезд	техническое	35.6
345	венткамера	технический этаж, 2 подъезд	техническое	37.7
346	венткамера	технический этаж, 2 подъезд	техническое	20.8
347	техническое помещение	технический этаж, 2 подъезд	техническое	348.7
348	незадымляемая лестничная клетка	технический этаж, 1 подъезд	техническое	18.1
349	открытый переход через наружную воздушную зону	технический этаж, 1 подъезд	техническое	17.6
350	тамбур	технический этаж, 1 подъезд	техническое	1.7
351	машинное помещение лифтов	технический этаж, 1 подъезд	техническое	31.4
352	венткамера	технический этаж, 1 подъезд	техническое	35.6
353	венткамера	технический этаж, 1 подъезд	техническое	37.7
354	венткамера	технический этаж, 1 подъезд	техническое	20.8
355	техническое помещение	технический этаж, 1 подъезд	техническое	348.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части, подъезд 1	Пассажирский лифт - 400 кг (2 шт.); пассажирский лифт - 1000 кг (2 шт.)	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, подъезд 2	Пассажирский лифт - 400 кг (2 шт.); пассажирский лифт - 1000 кг (2 шт.)	вертикальный транспорт
3	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ	электроснабжение
4	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ	электроснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1, подъезд 2	Система электроснабжения	электроснабжение
6	Подземная часть, подъезд 1	ПНС, Водомерный узел	водоснабжение
7	Подземная часть, подъезд 2	ПНС, Водомерный узел	водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1, подъезд 2	Система водоснабжения	водоснабжение
9	Подземная часть, подъезд 1	Насосная станция пожаротушения	пожаротушение
10	Подземная часть, подъезд 2	Насосная станция пожаротушения	пожаротушение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1, подъезд 2	Система пожаротушения	пожаротушение
12	Подземная часть, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение
13	Подземная часть, подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 1, подъезд 2	Система отопления и ГВС	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 489 265 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 42 782 000 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400141:289,24:50:0400141:55,24:50:0400141:541,24:50:0400141:542

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СДМ-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7733043350
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В Г. НОВОСИБИРСК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206010011525
		Корреспондентский счет: 30101810500000000777
		БИК: 045004777
		ИНН: 7725038124
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 52298279
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Готика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464011084
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 200 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Готика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464011084
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.01.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Готика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464011084
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Строительная компания"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464110416
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Строительная компания"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464110416

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Тихонов Андрей Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 246508863224
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 259 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 450349588466819147002946066500742417956

Владелец: **ООО "СЗ "ГОТИКА-МЕДЕО", Тихонов Геннадий
Александрович, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 14.02.2020 по 14.02.2021